

第37回津南町農業委員会総会議事録						
招集年月日	令和5年7月25日					
招集の場所	津南町役場 3階 大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和5年7月25日 9時00分				
	閉会	令和5年7月25日 11時00分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	板場 勇司	出	10	藤ノ木 敬一郎	出
	2	藤木 正光	出	11	河田 千春	出
	3	根津 秀人	出	12	桑原 京子	出
	4	津端 久夫	出	13	中澤 繁夫	出
	5	樋口 則郎	出	14	中山 國廣	出
	6	桑原 幸枝	出	15	藤木 巖	出
	7	島田 福一	出	16	涌井 益夫	出
	8	中村 敬二	出	17	藤ノ木 稔	出
	9	滝沢 芳則	出	18	涌井 直	出
議事録署名委員	13	中澤 繁夫		14	中山 國廣	
職務のために出席した者の氏名	主事		藤原 陸		事務局長	
					太田 昌	
説明のために出席した者の氏名						
書 記	藤原 陸					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

会議経過（令和5年7月25日）

【開会宣言】

会長

定足数に達しておりますので、これより第37回津南町農業委員会総会を開会します。

日程第1 会議録署名委員の選出について

会長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会長

本日の会議録署名委員に、13番中澤繁夫委員と14番中山國廣委員の両委員を指名いたします。

日程第2 報告第1号 会長報告について

事務局

報告第1号会長報告について、会長が出席しました会議等内容を報告いたします。

7/4 中越協議会会長会議

7/20 地域計画企画会議

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

（特になし）

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

会長

事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法第18条第6項の規定による通知は1件です。

会長

質問や補足事項等がありますでしょうか？

涌井益夫委員

特に話はありませんでしたが、事由が「貸手の都合」とありますが、借手の管理

が間に合わなくて耕作放棄されたところになります。返すとのことでしたが、貸手もこのまま返されても管理ができないので困るとのことです。非農地の申請をしました。

日程第4 報告第3号 農地法の適用を受けない事実確認願証明について

会 長

報告第3号農地法の適用を受けない事実確認証明願について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

農地法の適用を受けない事実確認願の通知は7件です。

会長

質問や補足事項等がありますでしょうか？

根津秀人委員

1 番について

6月に現地確認をしてきました。

該当地番の手前には道がなく、杉が植えられていました。

ちょうど地元の人が通ったので話を伺ったところ、昔杉の木を植えたとお話ししていました。

一方でその他の土地については■■■■集落の人が山へ向かうのに道を切った時に余った部分になります。

藤ノ木敬一郎委員

5 番について

申請人ですが、■■■■の空き家と農地を以前購入しました。

7/4に現地確認をしました。川際のところですが、道もないので対岸から現地確認をしました。私の記憶では30年以上耕作していないと思います。

■■■■ですがトンネルの手前です。木が植えてあって畑にはできません。

その他作ってはいないが、手入れをしているところもありました。

島田福一委員

4 番について

土地改良区から連絡があり現地確認へ行きました。

場所は完全に荒れていました。隣の方も田んぼなのかな・・・荒れていました。

6 番について

土地改良区から連絡がありました。

誰か現地確認に行ってくれましたか？

涌井益夫委員

私が、現地確認へ行きました。

会長

4番の件だが、以前の水害で土砂崩れがあったところではないのか。

涌井益夫委員

水害があったところは、そのもう少し上になる。

該当している農地はもう手続きがしてあるが、少し下の部分は怪しいところがある。

会長

わかりました。

では私からも2番について

木が生えており、何十年も前から荒れていた。

3番・7番について

とても手を付けられないような状態でした。

日程第5 議案第1号 農地法の規定による許可申請書の審査について

会長

議案第1号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第3条許可申請が6件、第4条許可申請が1件、第5条許可申請が4件です。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問や補足等がありますでしょうか。

藤木巖委員

3条1番について

住宅を購入し、併せて農地も購入した件です。以前申請したところに追加での申請になります。

それと耕作面積ですが、単位がaではなくて m^2 じゃないでしょうか。

事務局

すみませんでした。 m^2 です。

板場勇司委員

4条について

申請人の息子さんから連絡がありました。

60年以上も前のことで当時のことがわからず申し訳ありませんが、よろしくお願いいたします。とのことでした。

5条3番・4番について

で の場所になります。
農地パトロールでも耕作しているのか確認ができなかった場所ですが、当事者間で決まった場所なようです。
試掘調査も予定されているそうです。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。
原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第6 議案第2号 農用地利用集積計画書の審査について

事務局

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は利用権設定の新規が2件、更新が1件です

(農用地利用集積計画の内容を朗読、説明)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。

会長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

藤木正光委員

新規1番について

貸手は さんです。

隣の畑を借手が耕作しているので一緒に耕作してほしいとのことで、使用貸借の契約をしました。

新規2番について
借手から連絡がありました。貸手から作ってくれと頼まれたので契約しましたとのことでした。

藤ノ木稔委員

新規2番

私は貸手から連絡がありました。借手がどうしても貸してほしいとのことだったと聞きました。貸手の他の田んぼは私が担っています。先日配布された地域計画のチラシを見て貸手は悩んでおりました。

藤木正光委員

私が借手から聞いていた話と違う。

私は貸手の奥さんの具合も悪いので、耕作するのが大変だと言う話でした。
[REDACTED]に借手の弟さんが婿にきており、その人が所有していた農地も管理が悪く、子供たちの登下校に支障が出ているので、集落で除草剤を撒いたりしていた。

島田福一委員

何のために借りているのでしょうか。

会長

農地パトロール等で通告を出して対応してもらうとか方法がある。

藤木正光委員

契約をするときに一筆書いていただくのはどうでしょうか。

管理が悪いと他の近隣の農地にも影響が出てくる。

今回のところは特に基盤整備もしており、いい田んぼだからしっかりしていただきたい。

会長

農地パトロールを強化したり、注視していくということで今後対応していきましょう。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければその他の案件を採決いたします。

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

【閉会宣言】

会長

以上をもちまして、津南町農業委員会第37回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和5年 月 日

津南町農業委員会長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員