

第9回 津南町農業委員会総会議事録							
招集年月日	令和3年3月25日						
招集の場所	津南町役場 3階 大会議室						
開 閉 会 日 時	開会	令和3年3月25日 9時00分					
	閉会	令和3年3月25日 10時00分					
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	
	1	板場 勇司	出	10	藤ノ木 敬一郎	出	
	2	藤木 正光	出	11	河田 千春	出	
	3	根津 秀人	出	12	桑原 京子	出	
	4	津端 久夫	出	13	中澤 繁夫	出	
	5	樋口 則郎	出	14	中山 國廣	出	
	6	桑原 幸枝	出	15	藤木 巖	出	
	7	島田 福一	出	16	涌井 益夫	出	
	8	中村 敬二	出	17	藤ノ木 稔	出	
	9	滝沢 芳則	出	18	涌井 直	出	
議事録署名委員	17	藤ノ木 稔		1	板場 勇司		
職務のために出席した者の氏名	事務局長		村山 大成		主事		船木 康平
説明のために出席した者の氏名							
書 記	船木 康平						
議事日程	別紙のとおり						
会議経過	別紙のとおり						

## 会議経過（令和３年３月２５日）

### 【開会宣言】

会 長

定足数に達しておりますので、これより第９回津南町農業委員会総会を開会します。

### 日程第１ 会議録署名委員の選出について

会 長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会 長

本日の会議録署名委員に、１７番藤ノ木稔委員と１番板場勇司委員の両委員を指名いたします。

### 日程第２ 報告第１号 会長報告について

会 長

報告第１号会長報告について、私が出席しました会議等内容を報告いたします。

（会長、職務代理、委員が出席した各会議等について報告する）

２月２４日に地域別の会長事務局長会議を出席しました。それから２月２５日、２６日は３月議会の一般が出ています。新しい条例が承認されています。農業振興基金が設置されたということです。今年度は１００万円です。３月議会の最終日は役場の人事が発表されています。３月５日は人農地プランの検討会が農協の会議室で開催されました。企画会議のメンバーで情報交換をしました。３月１６日に県農業会議の常設審議委員会と理事会に出席させていただきました。この際に■■■■の一時転用の案件が審議され、承認されました。３月２３日は県農業会議の通常総会が開催されました。以上です。

会 長

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

（特になし）

### 日程３ 報告第２号 農地法１８条第６項の規定による通知について

会 長

報告第2号 農地法18条第6項の規定による通知について事務局説明をお願いします。

(事務局報告する)

会 長

質問等がありますでしょうか。

(特になし)

#### 日程4 議案第1号 農地法の規定に基づく許可申請書の審査について

会 長

議案第1号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第3条許可申請が3件、第4条許可申請が2件、第5条許可申請が2件です。

(事務局の朗読、説明)

会 長

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見等ありましたらお願いいたします。

板場勇司委員

補足です。3条の1つ目と5条の1つ目について  
所有者は■■■■にお住まいで、3条の農地も譲渡したいということで、譲受人が管理することで申請が出ています。

5条については事務局の説明の通りです。

5条の2件目について  
事務所が手狭になったということで新たに事務所を建てたいということで話がありました。

4条について  
電話に出られなかったため直接伺ってはいませんが、場所はよく認識しています。  
隣接する土地の転用となります。以上です。

会 長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

## 日程第 5 議案第 2 号 農用地利用集積計画書の審査について

会 長

議案第 2 号農用地利用集積計画書の審査について、事務局及び説明者から朗読及び説明をお願いします。

事務局

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は所有権移転が 4 件、利用権設定の新規が 21 件、更新が 32 件です。

(農用地利用集積計画の内容を朗読、説明)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしております。

会 長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

桑原京子委員

今まで中間管理機構を介して作っていたものの契約が切れたものを経営移譲ということで息子の名前にしました。それと年貢が少ないと感じる方もいると思うが、非常に畦畔が大きな土地のため話し合って決めました。

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

滝沢芳則委員

利用権設定の 21 番について

前耕作者が作れなくなってしまったため別の耕作者を紹介しました。

利用権設定の 4 番について

場所はあまりよくないのですが、償還金もほぼほぼ終わり、公社の小作料は下がっていくだろうということで 10 年間の貸借となりました。

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

中山國廣委員

利用権設定の新規案件について

■■■■で圃場整備をした場所です。

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

藤木巖委員

利用権設定新規 2 番について

昨年の夏頃から所有者から借り手を探してほしいと言われ、調整していました。今年に入ってから土地改良区から話が進んだと聞き、売買という話に至った。

5 番と 10 番について

前耕作者は先月の総会で話をしましたが、リタイアということで別の耕作者が引き受けることになりました。以上です。

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

会長

15 ページの 1 番についてですが、順次、農地の処分をしたいということで挙がっています。以上

会 長

他になれば、農用地利用集積計画の審査について採決いたします。初めに、桑原京子委員の案件について採決いたします。

(桑原京子委員退席)

原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、桑原京子委員の案件について、原案のとおり許可を決定いたしました。

会 長

それでは所有権移転の 4 件、利用権設定の新規 21 件、更新 32 件の採決をいたします。原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会 長

以上で、予定しておりました本日の議案の審議ならびに報告等はすべて終了いたしました。その他の件について、委員からご発言等ありませんか。

(発言者なし)

会 長

ないようですので、以上をもちまして、津南町農業委員会第9回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和2年     月     日

津南町農業委員長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員